

## پیش نویس قرارداد حمل ریلی سیمان فله یا کیسه داخل جامبو بگ به بندر کاسپین

بین شرکت سیمان آبیگ (سهامی عام) به شماره کد اقتصادی ۴۱۱۱۶۹۸۳۵۱۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۴۰۵۲۲۰ و نمایندگی آقای محمد کشانی به عنوان مدیرعامل به اتفاق یک نفر از اعضای هیئت مدیره واقع در استان البرز - نظرآباد و کدپستی ۳۳۳۱۹۵۴۱۳۴ به عنوان کارفرما از یک طرف و شرکت ..... به شماره ثبت ..... تاریخ ثبت ..... کد اقتصادی .....، شناسه ملی ..... به نمایندگی آقای ..... کد ملی ..... با سمت ..... به اتفاق آقای ..... با سمت ..... به نشانی: ..... - کدپستی ..... به شماره تماس: ..... کد کارگاهی بیمه ..... شعبه ..... (جهت مکاتبه در خصوص مفاد حساب بیمه) ..... به عنوان پیمانکار از طرف دیگر قرارداد به شرح ذیل تنظیم و منعقد گردید.

### ماده ۱- موضوع قرارداد:

عبارت است از حمل ریلی ماهیانه حدود ۱۰ هزارتن سیمان فله یا کیسه داخل جامبوبگ از مبدأ سیمان آبیگ به مقصد ریلی بندر کاسپین استان گیلان با استفاده از واگن های لبه کوتاه متعلق به شرکت حمل و نقل ریلی ..... به مقصد ایستگاه ریلی بندر کاسپین و تخلیه در ترمینال بندر کاسپین با تایید کارفرما.  
تبصره: امکان افزایش و کاهش میزان حمل ریلی در ماه منوط به تایید کارفرما و شرایط صادرات خواهد بود.

### ماده ۲- مدت قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ ..... لغایت ..... به مدت یک سال شمسی می باشد.  
تبصره ۱: چنانچه هر یک از تعهدات مندرج در ماده یک قرارداد با تاخیر صورت پذیرد و یا انجام فرآیند با توقف روبرو شود هر چند که مدت سر رسید تعهد فرا نرسیده باشد از بابت هر روز تاخیر و یا توقف انجام کار روزانه یک درصد از کل مبلغ قرارداد به عنوان خسارت ناشی از عدم انجام تعهد به پیمانکار تعلق خواهد گرفت که از محل مطالبات، تضامین و یا به هر نحو مقتضی دیگر وصول خواهد شد.  
تبصره ۱: مطالبه خسارت تاخیر مانع وصول وجه التزام قرارداد نخواهد بود.  
تبصره ۲: مدت قرارداد در صورت توافق و تراضی طرفین تا دو سال دیگر قابل تمدید می باشد.

### ماده ۳- مبلغ قرارداد:

مبلغ قرارداد (به عدد) ..... (به حروف) ..... ریال و به صورت ناخالص به شرح زیر می باشد:

شرح خدمات شامل حمل از مبدأ به مقصد	
کیلومتر کل مسیر از مبدأ ریلی کارخانه سیمان آبیگ به مقصد ریلی بندر کاسپین	کیلومتر
نرخ نهایی به ازای هر تن حمل (ریال) ناخالص	ریال - ناخالص

تبصره ۱: کلیه هزینه های بارگیری در مبدأ، هزینه های تخلیه و انبارداری در بندر کاسپین، به عهده و هزینه کارفرما می باشد.  
تبصره ۲: ملاک محاسبه مبلغ تعرفه بهره برداری (حق دسترسی و لکوموتیو راه آهن ج.ا.ا)، آخرین تعرفه راه آهن، مسافت و تناژ بارنامه های رسمی صادره توسط پیمانکار می باشد.

تبصره ۳: ملاک محاسبه مبلغ تعرفه بهره برداری (حق دسترسی و لکوموتیو راه آهن ج.ا.ا) طبق آخرین تصمیمات و مصوبات ابلاغی از طرف اداره کل بازرگانی راه آهن ج.ا.ا جهت حمل بار سیمان فله یا کیسه داخل جامبوبگ از سیمان آبیگ به بندر کاسپین و زمان اجرا و اعمال از تاریخ تعیین شده در ابلاغ راه آهن خواهد بود. بنابراین چنانچه حسب مصوبات قانونی راه آهن ج.ا.ا تعرفه بهره برداری و یا مصوبه حمل سیمان در

کارفرما  
شرکت سیمان آبیگ (سهامی عام)

پیمانکار  
شرکت .....

مسیر یاد شده، افزایش یا کاهش یابد با ارائه مدارک از سوی پیمانکار از تاریخ تعیین شده در ابلاغیه نرخ جدید تعرفه بهره برداری در هر زمان که مربوط به این قرارداد باشد مبنای محاسبه در بارنامه می باشد و کارفرما موظف به پرداخت آن می باشد.

**تبصره ۴:** هرگونه افزایش در حجم قرارداد و متعاقب آن در مبلغ قرارداد که به صورت غیر ارادی ایجاد شده باشد تا ۲۵٪ (با ابلاغ قبلی مدیر عامل کارفرما) مورد توافق طرفین خواهد بود و نیاز به تنظیم الحاقیه نمی باشد.

**تبصره ۵:** مالیات بر ارزش افزوده در صورت ارائه گواهی ثبت نام معتبر و صورتحساب مطابق نمونه سازمان امور مالیاتی به پیمانکار پرداخت می گردد.

**تبصره ۶:** این قرارداد تحت هیچ شرایطی مشمول تعدیل قیمت نمی گردد.

#### ماده ۴- نحوه و شرایط پرداخت:

صورت وضعیت ها هر ۳۰ روز توسط پیمانکار مطابق با ماده ۷ قرارداد تهیه و برای کارفرما ارسال می گردد و کارفرما حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری از تاریخ تحویل صورت وضعیت و به ازای هر تن حمل مطابق ماده ۳ این قرارداد موظف به پرداخت آن می باشد. ضمناً فاکتور نیز به صورت یک ماهه پس از تایید صورت وضعیت توسط کارفرما صادر خواهد شد.

**تبصره ۱:** صورت وضعیت ها به صورت مجموع حق مالکانه و تعرفه بهره برداری مطابق با تبصره ۳ ماده ۳ قرارداد و همچنین آخرین مصوبات هیات مدیره راه آهن ج.ا.ا در مسیر کارخانه سیمان آبیگ به بندر کاسپین محاسبه و صادر می گردد.

**تبصره ۲:** پرداخت صورت وضعیت منوط به ثبت نام در سامانه مودیان مالیاتی و ثبت فاکتور در این سامانه و تایید آن از طرف کارفرما می باشد.

**تبصره ۳:** پرداخت صورت وضعیت منوط به ثبت نام در سامانه مودیان مالیاتی و ثبت فاکتور در این سامانه و تایید آن از طرف کارفرما می باشد.

**تبصره ۴:** کلیه پرداختها به پیمانکار به حساب شماره..... و شبای..... نزد بانک..... شعبه..... به نام شرکت..... و یا هر حساب بانکی دیگر به نام پیمانکار واریز می گردد.

#### ماده ۵- کسور قانونی و قراردادی:

۱- طبق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی و تبصره الحاقی به آن ۵٪ از مبلغ هر صورت وضعیت بابت سپرده حق بیمه کسر و به انضمام آخرین صورت وضعیت پیمانکار نزد کارفرما نگهداری می شود تا پیمانکار نسبت به اخذ مقاصد حساب از تامین اجتماعی اقدام نماید. پس از ارائه مقاصد حساب نسبت به پرداخت مطالبات پیمانکار اقدام خواهد شد.

۲- از هر صورت وضعیت پیمانکار ۵٪ به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر می گردد که پس از پایان یافتن مدت قرارداد با رعایت بند ۱ این ماده در صورت ایفای کلیه تعهدات قرارداد با تأیید دستگاه نظارت به پیمانکار مسترد می گردد.

۳- تسویه حساب نهایی با پیمانکار منوط به تکمیل و امضاء فرم مخصوص تسویه حساب شرکت کارفرما خواهد بود.

۴- سایر کسور قانونی مشمول این قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

#### ماده ۶- تعهدات پیمانکار:

۱- پیمانکار تعهد می نماید واگن های سالم ، تمیز ، بدون درز و پارگی و عاری از هرگونه آلودگی مورد نیاز حمل سیمان فله یا کیسه داخل جامبوبگ به مقصد بندر کاسپین را تهیه نماید چنانچه در مبدأ بارگیری مشخص گردد واگن ها کثیف و یا دارای هر گونه زائده، درز و پارگی است، کارفرما مجاز است این واگن ها را بارگیری نکرده و در اسرع وقت تحویل پیمانکار دهد تا به شکل اولیه بازگردند. بدیهی است این واگن ها به عنوان واگن های بارنامه و بارگیری شده محاسبه نخواهند شد و کلیه هزینه های مترتب بر آن نیز بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۲- پیمانکار تعهد می نماید نسبت به تهیه واگن مورد نیاز جهت حمل محمولات متناسب با ظرفیت خطوط ریلی ، ظرفیت بارگیری و تخلیه، اقدام لازم را به عمل آورد .

۳- معرفی نماینده تام الاختیار کتباً در مبدأ و مقصد به کارفرما که هماهنگی های لازم توسط ایشان انجام گردد .

۴- تعمیرات واگن ها اعم از جاری ، اساسی و ویژه به عهده و هزینه پیمانکار می باشد .

۵- ارائه خدمات سیر و حرکت واگن ها و اعلام اطلاعات لازم به کارفرما به عهده پیمانکار می باشد .

۶- پوشش کامل بیمه بدنه و شخص ثالث واگن ها به عهده پیمانکار خواهد بود .

کارفرما

پیمانکار

شرکت سیمان آبیگ (سهامی عام)

شرکت .....

۷- ارسال صورت وضعیت ها طبق ماده سه و چهار قرارداد .

۸- پیمانکار موظف است یک نسخه ممهور اصل از کلیه بارنامه های صادر شده که به نفع کارفرما صادر شده است را به کارفرما تحویل نماید.

۹- در صورت چادر کشی محموله و واگن ها توسط کارفرما در مبداء بارگیری، پیمانکار موظف است در حین حمل، علاوه بر حفظ کیفیت و سلامت محموله بارگیری، نسبت به نگهداری و حفظ کیفیت و کمیت چادر یا پوشش محموله ها نیز حداکثر تلاش خود را انجام دهد و پس از هر مرحله از سیر، مجددا آنها را با همان کیفیت و کمیت به مبداء بارگیری و نزد کارفرما برگرداند.

#### ۱۰- نحوه توزین و محاسبه وزن سیمان فله یا کیسه داخل جامبوبگ حمل شده:

مبنا و ملاک محاسبه میزان سیمان فله یا کیسه داخل جامبوبگ، وزن محسوب واگنها مطابق با ظرفیت مجاز بارگیری تعیین شده برای هر واگن توسط راه آهن در سیستم صدور بارنامه می باشد و این موضوع قبل از عقد قرارداد و پیش از شروع بارگیری و به تفکیک و شماره واگن و بر اساس وزن محسوب محموله ملاک محاسبه و توسط پیمانکار به اطلاع کارفرما رسیده و بارگیری انجام می گیرد.

**تبصره ۱:** چنانچه به هر دلیلی از جمله دلایل فنی و شرایط بارگیری و یا حتی شرایط حمل از جمله فشار محوری کل مسیر و یا محدودیت های توقف واگن ها در مسیر، امکان بارگیری جهت رسیدن به وزن محسوب در مبدا بارگیری توسط کارفرما وجود نداشته باشد، جهت جلوگیری از ضرر و زیان کارفرما به جهت مغایرت تناژی پیش بینی شده تا رسیدن به وزن محسوب، مبنا و ملاک محاسبه، از وزن محسوب به وزن حقیقی و واقعی بارگیری شده در باسکول مبدا تغییر خواهد یافت. در این صورت مبنا و ملاک صورت وضعیت های پرداختی نیز وزن حقیقی و واقعی بارگیری خواهد بود و نه وزن محسوب.

#### ماده ۷- تعهدات پیمانکار در قبال پرسنل و کارگران خود:

پیمانکار با علم به اینکه کارخانه سیمان آبیگ در زمره کارگاه های سخت و زیان آور (بند ب) و در شمول مقررات تبصره ۲ الحاقی ماده ۷۶ قانون تامین اجتماعی و الحاقات بعدی آن قرار دارد پاسخگو و مسئول کلیه تبعات قانونی ناشی از این قرارداد در قبال پرسنل خود از جمله ۴٪ حق بیمه موضوع مشاغل سخت و زیان آور و حقوق ناشی از کار، بیمه (حوادث، عمر، از کار افتادگی، بازنشستگی) و تامین و پرداخت آنها به هنگام مطالبه دستگاه های ذینفع و یا مراجع ذیصلاح در حال حاضر و آتی از جمله تامین اجتماعی می باشد و تمامی تکالیف قانونی خود در قبال مدت کارکرد کارکنان را راساً و بلاواسطه عهده دار خواهد بود و به طور کلی کارفرما در خصوص حقوق (مستقیم و غیر مستقیم) ناشی از کار پرسنل طرف قرارداد پیمانکار هیچ گونه مسئولیت و تعهدی نخواهد داشت و پیمانکار حق طرح هرگونه ادعا و اعتراضی در مراجع قضائی، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (شامل سازمانهای زیر مجموعه)، دیوان عدالت اداری، هیاتهای رسیدگی و حل اختلاف دستگاهها و سازمانهای مرتبط و ... را از خود سلب و ساقط می نماید.

#### ماده ۸- تعهدات کارفرما:

۱- اخذ کلیه مجوزات لازم جهت تخلیه واگن ها در بندر کاسپین و هزینه های گمرکی و بندری و هزینه های مرتبط به عهده کارفرما می باشد.

۲- کارفرما تعهد می نماید که سیمان فله یا کیسه داخل جامبوبگ را در سیمان آبیگ به مقدار لازم تامین نماید به طوری که هیچگونه وقفه ای در برنامه بارگیری واگن ها ایجاد نشود.

۳- کارفرما متعهد است با توجه به شرایط کاری و فعالیت شبانه روزی در راه آهن ضمن معرفی نماینده کتبی نمایندگان خود نسبت به استقرار ۲۴ ساعته ایشان در مبادی و مقاصد محموله اقدام نماید .

۴- تامین نیروی انسانی، ادوات و تجهیزات جهت بارگیری در مبدا و هزینه و هماهنگی تخلیه در مقصد به عهده و هزینه کارفرما و یا نماینده کارفرما (فورواردر) می باشد .

۵- کارفرما متعهد است اجازه حضور ۲۴ ساعته مامورین ناظر پیمانکار در مبدا بارگیری را صادر نماید .

کارفرما

پیمانکار

شرکت سیمان آبیگ (سهامی عام)

شرکت .....

- ۶- هرگونه خسارات وارد شده در زمان بارگیری توسط ادوات و تجهیزات بارگیری و یا خسارات ناشی از قصور کارفرما به واگن ، به عهده و هزینه کارفرما می باشد و کارفرما متعهد است تعمیر ، جایگزینی و خسارت به وجود آمده را جبران نموده و کلیه هزینه های آن را پرداخت نماید در غیر این صورت پیمانکار نسبت به رفع آن اقدام و در صورت وضعیت ها لحاظ و کارفرما موظف به پرداخت آن می باشد.
- ۷- کارفرما موظف می باشد واگن ها را مطابق با ظرفیت استاندارد مشخص شده از طرف راه آهن ج.ا.ا بارگیری نماید لذا چنانچه بیش از ظرفیت مجاز، واگن بارگیری گردد کلیه خسارت های وارد شده به واگن و یا جرایم مصوبه راه آهن در خصوص اضافه بارگیری به عهده و هزینه کارفرما می باشد.

۸- کارفرما تعهدی در قبال واگذاری واگن به محل تخلیه در مقصد نداشته و تعهد وی فقط مربوط به انجام تخلیه براساس میانگین تعهد حمل بار میباشد.

#### ماده ۹- وجه التزام و تضمین قرارداد:

مقرر شد کل مبلغ قرارداد به عنوان وجه التزام قرارداد در نظر گرفته شود تا چنانچه پیمانکار تعهدات قرارداد خود را به هر دلیل با تاخیر انجام دهد و یا از انجام آن سرباز زند و یا مرتکب تخلف از انجام تعهد یا تکلیف قانونی گردد و یا مرتکب هر قصور و تقصیری شود کارفرما علاوه بر حق اعمال جرائم مقرر، مختار و مخیر به مطالبه و وصول مبلغ وجه التزام خواهد بود که از محل مطالبات، تضامین و یا به هر نحو مقتضی دیگر بدون نیاز به هر گونه اقدام قضایی و رسمی صورت خواهد پذیرفت. بدیهی است چنانچه مبلغ خسارات وارده بیش از وجه التزام مقرر باشد کارفرما نسبت به وصول مازاد خسارات اقدامات مقتضی را معمول خواهد داشت.

تبصره: چک تضمین موضوع این ماده (چک صیادی با ثبت در سامانه) پس از اتمام مدت موضوع قرارداد و با درخواست پیمانکار و تأیید کارفرما به پیمانکار عودت می گردد.

#### ماده ۱۰- دستگاه نظارت:

جهت نظارت بر حسن اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق این قرارداد تقبل نموده است، کارفرما مدیر مهندسی فروش و تحقیقات بازار شرکت خود را کتباً به عنوان ناظر عالی قرارداد به پیمانکار معرفی می نماید و پیمانکار مکلف است خدمات موضوع قرارداد را تحت نظارت دستگاه مذکور اجرا نماید، بدیهی است نظارت دستگاه یاد شده رافع مسئولیتهای پیمانکار نمی باشد.

تبصره: در صورت نیاز، ناظر مقیم نیز از طرف ناظر عالی به پیمانکار معرفی می گردد.

#### ماده ۱۱- اقامتگاه طرفین:

محل اقامت طرفین قرارداد همان است که در متن قرارداد تعیین گردیده و پیمانکار متعهد است در صورت تغییر آن بلافاصله آدرس جدید خود را کتباً به کارفرما اطلاع دهد. در صورت عدم اطلاع هرگونه نامه یا ابلاغی که به نشانی مزبور بوسیله پست فرستاده شود ابلاغ قانونی محسوب خواهد گردید و مکاتباتی که به آدرس فوق ارسال و یا به نماینده پیمانکار تسلیم گردد، ابلاغ به پیمانکار تلقی می گردد. ضمناً مکاتبات پیمانکار نیز می بایستی به صورت رسمی و در قبال اخذ رسید به دبیرخانه کارفرما تسلیم گردد.

#### ماده ۱۲- حوادث غیرمترقبه (فورس ماژور):

در صورت بروز هر گونه حوادث و سوانح قهری (فورس ماژور) براساس قوانین جاری جمهوری اسلامی ایران در این مورد عمل خواهد شد.

تبصره ۱: نوسانات اقتصادی ، افزایش و کاهش نرخ ارز (تغییرات نرخ)، وضع تعرفه های گمرکی جدید از نظر اجرای مفاد این قرارداد از مصادیق حوادث غیرمترقبه نمی گردد و فقط سیل ، زلزله ، طوفان ، ممنوعیت های قانونی و دولتی فورس ماژور محسوب می گردد.

#### ماده ۱۳- قوانین مربوطه:

پیمانکار اقرار می نماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه های اجتماعی و حفاظت فنی و همچنین قوانین مربوط به مالیاتها وعوارض قانونی کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت نماید. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین ومقررات مذکور متوجه کارفرما نخواهد بود.

#### ماده ۱۴- فسخ قرارداد:

شرایط فسخ به شرح ذیل می باشد:

- در صورت عدم توانایی پیمانکار در اجرای موضوع قرارداد، با اخطار کتبی حق فسخ را برای کارفرما ایجاد می نماید.
- در صورت افزایش حق دسترسی و لکوموتیو مطابق با تبصره ۳ ماده ۳ قرارداد و عدم موافقت کتبی کارفرما با افزایش حق دسترسی و لکوموتیو جدید کارفرما می تواند قرارداد را با اعلام کتبی طی ۱۴ روز فسخ نماید.

کارفرما

شرکت سیمان آبیگ (سهامی عام)

پیمانکار

شرکت .....

تبصره ۱: بدیهی است در صورت انجام هر کدام از شرایط فسخ مذکور، صورت وضعیت ها تا زمان آخرین تحویل محموله مطابق با ماده سه و چهار صادر و توسط کارفرما پرداخت خواهد شد و متصدی نیز متعهد به انجام تعهدات خود می باشد.

**ماده ۱۵-اختتامیه:**

این قرارداد در ۱۵ ماده و در سه نسخه که هر کدام از نسخ در حکم واحد می باشد در محل کارخانه سیمان آبیک تنظیم و مبادله گردید.

\*\*\*\*\*

پیمانکار

شرکت .....

کارفرما

شرکت سیمان آبیک (سهامی عام)